AMALFI VILLAS

15,999,850 - 40,000,000 AED

ПАРАМЕТРЫ

Город	Дубай
Тип	Жилой комплекс
Комнат	3, 5
Дата сдачи	I квартал, 2021

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС AMALFI VILLAS В ДУБАЕ

Amalfi Villas в Дубае — это коллекция роскошных вилл, построенных в 2021 году крупным девелопером Meraas. Жилой комплекс располагается в одном из прибрежных районов искусственного острова Jumeirah Bay Island. Он соединяется с материковой частью Дубая при помощи автомагистрали, по которой местные жители могут за 20 минут добраться в центр города. А за семь минут из ЖК можно выехать на крупную автомобильную дорогу Sheikh Zayed, которая ведет в основные места района Jumeirah.

На территории жилого комплекса доступны различные удобства, такие как:

- парк общей площадью 12 500 м^2 только для жителей комплекса;
- открытый бассейн;
- площадка для игры в баскетбол;
- тренажерный зал с раздевалками;
- игровая площадка для детей;
- теннисный корт;
- комната для отдыха.

Недвижимость в Amalfi Villas, Дубай, ОАЭ

ЖК Amalfi Villas состоит из 68 премиальных вилл общей площадью от 289 м² до 644 м² с тремя, четырьмя или пятью спальнями. Архитектура домов следует современным тенденциям: прямые крыши, просторные открытые балконы с сетчатыми ограждениями и навесами от солнца. Каждая вилла имеет огороженную территорию с садом и террасой. В некоторых особняках имеется частный бассейн с местами для отдыха и тропинка, ведущая от дома прямо к морскому побережью.

Из больших панорамных окон домов открываются великолепные виды на окружающие поселок зеленые сады и Персидский залив.

Интерьеры домов оформлены в светлой цветовой гамме с использованием элементов из мрамора, камня, фарфора и бронзы.

Продажа недвижимости в Amalfi Villas

Жилье в Amalfi Villas относится к сектору премиальной недвижимости, которая в последние несколько лет пользуется высокой популярностью у иностранных инвесторов Дубая. Эксклюзивную виллу с тремя спальнями общей площадью 373 м² можно купить по цене в 12 000 000 AED (3 267 000 USD). Вилла общей площадью 488 м² с пятью спальнями будет стоить 35 000 000 AED (9 529 000 USD). Несмотря на высокий ценник, недвижимость на острове может похвастаться хорошей ликвидностью, так как сегодня много желающих купить частный дом у моря с легким доступом к центру Дубая.

При покупке виллы в Amalfi Villas иностранные граждане могут получить визу резидента ОАЭ на 10 лет с правом ее неоднократного продления и возможностью сделать спонсорские визы для своих близких родственников.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Прямой доступ к пляжу
- У моря

ОСОБЕННОСТИ

- Балкон
- Терраса на крыше
- Гардеробная

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Зона отдыха
- Фитнес-зал

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Площадка для барбекю
- Видеонаблюдение
- Детская площадка
- Детский бассейн
- Благоустроенная зеленая территория
- Парковка
- Парк
- Бассейн
- Баскетбольная площадка
- Теннисный корт

ФОТОГАЛЕРЕЯ