

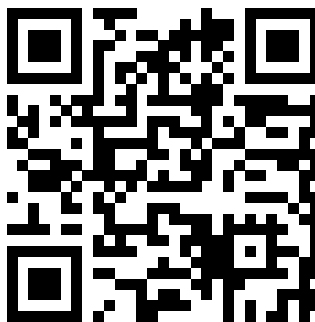


AMALFI VILLAS

15 999 850 - 40 000 000 AED

PARÁMETROS

Ciudad	Dubai
Tipo	Desarrollo
Habitaciones	3, 5
Fecha de finalización	I barrio, 2021



CONJUNTO RESIDENCIAL AMALFI VILLAS EN DUBAI

Conjunto residencial Amalfi Villas en Dubai es una colección de villas de lujo construidas en 2021 por el importante promotor Meraas. El complejo residencial está situado en una de las zonas costeras de la isla artificial de Jumeirah Bay. Está conectada con el continente de Dubai por una autopista, que permite a los habitantes llegar al centro de la ciudad en 20 minutos. Y en siete minutos desde el complejo residencial se puede acceder a la principal autopista Sheikh Zayed, que conduce a los principales lugares del distrito de Jumeirah.

El complejo residencial dispone de varios servicios, como:

- Un parque con una superficie total de 12.500 m² sólo para los residentes del complejo;
- piscina al aire libre;
- cancha de baloncesto;
- gimnasio con vestuarios;
- una zona de juegos para niños;
- pista de tenis;
- sala de recreo.

Propiedad en Amalfi Villas, Dubai, EAU

Amalfi Villas consta de 68 villas de lujo que ofrecen una superficie de entre 289m² y 644m², con tres, cuatro o cinco dormitorios. La arquitectura de las casas sigue la tendencia contemporánea: tejados rectos, balcones muy abiertos con redes y toldos. Cada villa tiene un terreno cerrado con un jardín y una terraza. Algunas villas también tienen una piscina privada con asientos y un camino que lleva desde la casa directamente al mar.

Las grandes ventanas panorámicas de las casas ofrecen magníficas vistas de los verdes jardines que las rodean y del horizonte del Golfo Pérsico.

Los interiores de las casas están decorados con un esquema de colores claros utilizando elementos de mármol, piedra,

porcelana y bronce.

Propiedades en venta en Amalfi Villas

La vivienda en Amalfi Villas pertenece al sector inmobiliario de alta gama, que ha sido muy popular entre los inversores extranjeros en Dubai en los últimos años. Una exclusiva villa de tres dormitorios con una superficie total de 373 m² está disponible para su compra a un precio de 12.000.000 AED (3.267.000 USD). Una villa de cinco dormitorios con una superficie total de 488m² costará 35.000.000 AED (9.529.000 USD). A pesar de su elevado precio, los inmuebles de la isla gozan de buena liquidez, ya que son muchos los que buscan comprar una vivienda privada junto al mar con fácil acceso al centro de Dubai en la actualidad.

Al comprar una villa en Amalfi Villas, los extranjeros pueden obtener un visado de residente en los EAU por 10 años, que se puede renovar varias veces, y también se pueden obtener visados de patrocinio para familiares cercanos.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

UBICACIÓN

- Acceso directo a la playa
- Junto al mar

CARACTERÍSTICAS

- Balcón
- Terraza en la azotea
- Vestidor

INSTALACIONES INTERIORES

- Zona de recreo
- Sala de fitness

INSTALACIONES EXTERIORES

- Zona de barbacoa
- Videovigilancia
- Parque infantil
- Piscina para niños
- Zona verde ajardinada
- Aparcamiento
- Parque
- Piscina
- Campo de baloncesto
- Pista de tenis

GALERÍA DE FOTOS

